



المؤسسة العربية لضمان الاستثمار  
The Inter Arab Investment Guarantee Corporation



التقرير السنوي

١٩٧٩

المؤسسة العربية لضمان الاستثمار  
The Inter-Arab Investment Guarantee Corporation



# التقرير السنوي ١٩٧٩

## المحتويات

رقم الصفحة	
٧	كلمة شكر
٨	مقدمة
٩	الفصل الاول : عمليات المؤسسة
١٢	الفصل الثاني : النشاطات الاخرى
١٥	الفصل الثالث : التقرير المالي
	الجداول
١٦	جدول رقم (١) مساهمة الدول الاعضاء في رأس المال حتى ١٩٧٩/١٢/٣١
١٧	جدول رقم (٢) بيان بالتوزيع الجغرافي للعمليات
١٨	جدول رقم (٣) التوزيع القطاعي للعمليات
١٩	جدول رقم (٤) التوزيع النوعي للعمليات
٢٠	جدول رقم (٥) كشف بعقود الضمان المبرمة من الفترة يونيو ١٩٧٥ حتى ١٩٧٩/١٢/٣١
٢٢	جدول رقم (٦) الميزانية العمومية كما هي في ٣١ ديسمبر ١٩٧٩
٢٣	جدول رقم (٧) بيان الاحتياطي العام كما هو في ٣١ ديسمبر ١٩٧٩
٢٤	جدول رقم (٨) بيان الايرادات والمصروفات للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ١٩٧٩
٢٥	تقرير مراقبي الحسابات

## أجهزة المؤسسة

تتكون أجهزة المؤسسة من مجلس المؤسسة ولجنة الاشراف والمدير العام ونائب المدير العام والموظفين الفنيين والاداريين .

### المجلس

يتألف من مندوب واحد لكل عضو من أعضاء المؤسسة .

### لجنة الاشراف

- رئيساً عبد اللطيف يوسف الحمد
- عضواً عبد الجليل العمري
- عضواً برهان الدين الدجاني

### الادارة

- المدير العام مأمون ابراهيم حسن
- نائب المدير العام جمعة سعيد جمعة

## شكر وتقدير

انتهت بتاريخ ٣١ ديسمبر ( كانون أول ) ١٩٧٩ فترة ولاية لجنة الاشراف التي امتدت لخمس سنوات ، تخطت المؤسسة خلالها المرحلة التأسيسية وأرست القواعد العامة لنظام الضمان . ويسر الادارة العامة للمؤسسة وموظفوها التقدم بفائق الشكر والتقدير للسادة المحترمين عبد اللطيف يوسف الحمد والدكتور عبد الجليل العمري وبرهان الدين الدجاني أعضاء لجنة الاشراف ، لما بذلوه من جهود مخلصه وما قدموه من نصح وارشاد كان له الاثر الفعال في تذليل العقبات التي واجهت المؤسسة في المراحل الاولى من بداية عملها .

## مقدمة

تميز عام ١٩٧٩ بازدهار واضح في أعمال المؤسسة كنتيجة طبيعية للجهود التي بذلت في تعريف المستثمرين العرب بخدمات المؤسسة من جهة ، ومن جهة أخرى لتزايد اتجاههم نحو توجيه جزء من استثماراتهم الى داخل الوطن العربي لخدمة التنمية الاقتصادية العربية .

فتطورت عمليات المؤسسة خلال عام ١٩٧٩ ، اذ ازدادت عمليات الضمان وتنوعت الاستثمارات وقطاعات المشاريع المنفذة وتعددت جنسيات المستثمرين كما اتسعت الرقعة الجغرافية لعمليات المؤسسة في الاقطار المضيفة ، هذا وبلغت قيمة اجمالي العمليات المنفذة خلال العام ١٧٥ مليون دينار كويتي .

شهد عام ١٩٧٩ اتساعا في نطاق عضوية المؤسسة حيث انضمت اليها فلسطين ومن جهة أخرى أفادت سلطات جمهورية الصومال الديمقراطية بالموافقة من حيث المبدأ على الانضمام الى العضوية ، وفي خصوص رأس المال بلغت قيمة أقساط رأس المال واجبة الدفع حتى نهاية عام ١٩٧٩ مبلغ ١٤٥٦٥٠٠٠ دينار كويتي دفع منها فعلا ١٣٨٦٠٠٠ دينار كويتي وما تبقى هو مبلغ ١٠٦٣٦١٤ دينار كويتي ، أي بنسبة مئوية تبلغ حوالي ٨٪ .

حققت المؤسسة خلال عام ١٩٧٩ ايرادا صافيا بلغ مقداره ٧٨٩٦٨٩ دينار كويتيا مقابل ٤٢٤٥٨٠ دينار في العام الفائت . حيث بلغت ايرادات عام ١٩٧٩ مبلغا قدره ١١١٠٢٥٧ دينار ومصروفاته ٤٦٧٤٢٢ دينار كويتي مقارنة بالعام الفائت الذي بلغت ايراداته ٧٨١٥٨٨ دينار ومصروفاته ٣٥٧٠٠٨ دينار كويتي .

في مجال البحوث كان جهد المؤسسة مركزا في تطوير عقودها ودراسة آفاق نظام ضمان الاستثمار وقوانين الاستثمار العربية ورصد معوقات الاستثمار وكيفية التغلب عليها .

في المجال الاداري فرغت المؤسسة من وضع وتقنين التعليمات الادارية وضوابط الاداء ، وأولت المؤسسة اهتماما خاصا بتدريب موظفيها من أجل رفع مستويات كفايتهم النظرية والعملية ، فأجرت بعض الاتصالات كما حصرت الجهات التي يمكن أن توفر فرص تدريب مناسبة للموظفين وقد ركزت ادارة المؤسسة على التدريب الميداني المرتبط بالعمليات وكذلك عقد حلقات دراسة بمقر المؤسسة حول وسائل تنفيذ العمليات مستعينة في ذلك بالمؤسسات المتواجدة بدولة المقر .

## عمليات المؤسسة

يلاحظ من الجدول رقم (٢) ان قيمة العقود المبرمة خلال العام موضع العرض بلغت حوالي ١٧٦ مليون دينار كويتي موزعة في أربع دول عربية . وجدير بالذكر ان الجمهورية العربية السورية اصبحت لأول مرة مضيفة لاستثمار مضمون من قبل المؤسسة ، الشيء الذي يتماشى مع خطة المؤسسة في توزيع عملياتها على اكبر عدد ممكن من الدول الاعضاء . وتأتي الجمهورية العربية اليمنية في المرتبة الاولى من حيث حجم عمليات المؤسسة بين الدول المضيفة للاستثمار خلال هذا العام حيث بلغت الاستثمارات فيها حوالي ٨٥٦٩٨٨٠ دينار كويتي تليها الجمهورية العربية السورية في المرتبة الثانية ، اذ بلغت الاستثمارات فيها حوالي ٤٦٨٢٥٠٠ دينار كويتي ، فجمهورية مصر العربية في المرتبة الثالثة اذ بلغت الاستثمارات فيها حوالي ٣٥٥٥٠٠ دينار كويتي ، وهي عبارة عن عملية واحدة كانت قد بدأت اجراءاتها عام ١٩٧٨ وتم توقيع العقد الخاص بها في ١/٣/١٩٧٩ ، وتأتي الجمهورية الاسلامية الموريتانية في المرتبة الرابعة اذ بلغت الاستثمارات فيها حوالي ٧٦٠٠٠٠ دينار كويتي .

وبالمقارنة بالعام السابق يلاحظ ان نسبة الزيادة في عمليات المؤسسة بلغت ١٣٠٪ . حيث بلغت قيمة عمليات المؤسسة حوالي ٧٦٣٧٥٠٠ دينار كويتي في عام ١٩٧٨ مقابل ١٧٥٦٧٥٨٠ دينار كويتي في هذا العام . وتشكل عمليات المؤسسة في هذا العام ما نسبته ٤٨٥٪ من اجمالي عمليات المؤسسة منذ انشائها اذ بلغت حتى الان ٣٦٢٠٥٠٨٠ دينار كويتي ، منها ما نسبته ٣٧٥٪ في الجمهورية العربية اليمنية و ٢٧٩٪ في مصر و ١٨٠٪ في السودان و ١٢٩٪ في سوريا و ٢٥٪ في موريتانيا و ١٢٪ في الاردن .

وفيما يتعلق بجنسيات المستثمرين فقد شهد هذا العام تنوعا في جنسياتهم بعد ان كانت عمليات المؤسسة محصورة تقريبا بجنسية واحدة ، فقد أبرمت المؤسسة عقودا مع مستثمرين من دولة الكويت ودولة الامارات العربية المتحدة والجمهورية اللبنانية والمملكة العربية السعودية والمملكة الاردنية الهاشمية ومع بعض المصارف العربية الاجنبية المشتركة والتي تتخذ من العواصم الاجنبية مقرا لها .

وبالنسبة للتوزيع القطاعي للعمليات يلاحظ ان القطاع السياحي استحوذ على النصيب الاكبر من مجمل عمليات المؤسسة خلال عام ١٩٧٩ حيث بلغت قيمة العمليات في هذا القطاع حوالي ١٥٤٢٥٦٤٠ دينار كويتي تمثل ٨٧٫٨٪ من اجمالي العمليات ويليه القطاع العقاري بقيمة ١٤٤٧٥٠٠ دينار كويتي تمثل ٨٫٢٪ واخيرا قطاع الثروة الحيوانية بقيمة ٦٩٤٤٠ دينار كويتي تمثل ٤٪ كما هو موضح في الجدول رقم (٣) .

ويشير توزيع عمليات المؤسسة حسب نوع الاستثمار خلال هذا العام الى ان جملة قيمة الاستثمارات المباشرة بلغت ١٤٠١٢٦٣٨٨٠ دينار كويتي تمثل ٧١٫٦٪ من اجمالي العمليات وتليها القروض التي بلغت ٤٤٠٩٢٩٤٤٠ دينار كويتي وتمثل ٢٨٫١٪ كما هو مبين في الجدول رقم (٤) هذا ويلاحظ ان الزيادة في اجمالي ضمان القروض هذا العام عنه في العام السابق ، حيث ارتفع

من ٣٠٠٠٠٠٠٠٠ دينار كويتي الى ٤٤٠٩٢٩٤٤٠ دينار ، ترجع الى امتداد ضمان المؤسسة ليشمل المصارف والمؤسسات المالية العربية الاجنبية المشتركة التي اعتبرها المجلس بقراره رقم ٣ لسنة ١٩٧٧ صالحة للضمان .

#### العقود الجديدة

١ - عقد ضمان استثمار مباشر لصالح الشركة العربية للاعمار والتنمية السياحية ، شركة مساهمة ذات مسؤولية محدودة ، تتمتع بجنسية دولة الامارات العربية المتحدة وتتخذ من امانة الشارقة مقرا لها ، ويغطي الضمان مشروع قرية سياحية في مدينة اللاذقية على الساحل السوري الشمالي تتضمن عدة فنادق دولية ممتازة ونزل وشقق سياحية ومركز تجاري ومطاعم وملاعب . ويبلغ قيمة عقد الضمان ٣٣٧٠٠٠٠٠ دينار كويتي .

٢ - عقد ضمان استثمار مباشر لصالح الشركة العربية للاعمار والتنمية السياحية ، يغطي الضمان استثمار الشركة في مشروع انشاء مركز تجاري في مدينة دمشق في الجمهورية العربية السورية ويهدف المشروع الى تشييد بناء مركز تجاري ومقر لمكاتب الشركة . وتبلغ قيمة عقد الضمان ٦٨٧٥٠٠٠ دينار كويتي .

٣ - عقد ضمان استثمار مباشر لصالح الشركة العربية للاعمار والتنمية السياحية ، يغطي الضمان استثمار الشركة في مشروع انشاء قرية سياحية في منطقة الزبداني بالجمهورية العربية السورية ويهدف المشروع الى انشاء قرية اصطياف في جبال الزبداني جنوبي دمشق تضم فندقا من الدرجة الاولى ودارات ومطاعم ومقاهي واسواق مركزية . ويبلغ قيمة عقد الضمان ٦٢٥٠٠٠٠ دينار كويتي .

٤ - عقد ضمان استثمار مباشر لصالح الشركة العربية الاوروبية للتجارة الدولية ( آرتوك ) شركة كويتية مساهمة مغلقة تتخذ من مدينة الكويت مقرا لها . يغطي الضمان مساهمة الشركة في رأس مال شركة الشمس للفنادق والسياحة بهدف بناء فندق السلام في مدينة القاهرة بجمهورية مصر العربية ، وهو من فنادق الدرجة الممتازة ( خمسة نجوم ) يحتوي على ٢٦١ غرفة مجهزة طبقا للمواصفات العالمية ، كما يضم قاعة للمؤتمرات ، وملهى ، ومطاعم وحمامات سباحة ، ونادي صحي ومحلات تجارية ، وتبلغ قيمة عقد الضمان ٣٥٥٥٠٠٠٠ دينار كويتي .

٥ - عقد ضمان قرض لصالح الشركة الكويتية للتجارة والمقاولات والاستثمارات الخارجية ، شركة مساهمة كويتية وتتخذ من مدينة الكويت مقرا لها ، والقرض مقدم لشركة افاركوموريتانيا بهدف تمويل بناء عمارة سكنية واستثمارية تتكون من ثمانية طوابق وملحق في شارع رئيسي في مدينة نواكشوط العاصمة . وتبلغ قيمة عقد الضمان ٧٦٠٠٠٠٠ دينار كويتي .



٦ - عقد ضمان استثمار مباشر لصالح مجموعة من المستثمرين الكويتيين ، يغطي الضمان مساهمتهم في رأس مال الشركة اليمنية للفنادق والاستثمار بهدف بناء فندق حدة كونكورد وهو من فنادق الدرجة الاولى ( أربعة نجوم ) يحتوي على ١٤٦ غرفة وقاعة للاجتماعات ومطعم ومقهى وحمام سباحة وحدائق وملاعب . وتبلغ قيمة عقد الضمان ٤٤٠ر٤٠٠ر٤٠٠ دينار كويتي .

٧ - عقد ضمان قرض لصالح مجموعة من البنوك هي اتحاد المصارف العربية الفرنسية ( يوباف ) والبنك الاهلي التجاري - السعودية ، بنك القاهرة السعودي - السعودية ، والبنك العربي المحدود - الاردن ، والقرض مقدم لشركة سبأ للفنادق التي تحمل الجنسية اليمنية وتتخذ من مدينة صنعاء مقرا لها ، بهدف تمويل بناء فندق سبأ في مدينة صنعاء وهو من فنادق الدرجة الاولى ويضم ثمانية طوابق ويحتوي على ٢٠٠ غرفة ومطاعم وحمام سباحة ومركز للتسويق ، وتبلغ قيمة عقد الضمان ٣٤٧٥٠٠٠ر٤٠٠ دينار كويتي . ( ١٢٥ مليون دولار ) .

٨ - عقد ضمان قرض لصالح مجموعة من البنوك هي البنك الاهلي التجاري - السعودية ، يوباف - شركة التمويل العربية اليابانية المحدودة - هونغ كونغ ، بنك يوباف العربي الاميركي - امريكا ، البنك العربي المحدود - الاردن ، والقرض مقدم لشركة سبأ للدواجن التي تحمل الجنسية اليمنية وتتخذ من مدينة صنعاء مقرا لها ، بهدف تمويل مشروع لانتاج البيض والكتاكيت والعلف وانشاء مجزر آلي وغرف للتبريد . ويبلغ قيمة عقد الضمان ٦٩٤٤٠ر٤٠٠ دينار كويتي ( ٢٥ مليون دولار ) .

## أ- البحوث

بعد ان فرغت المؤسسة من تطوير الشروط العامة لعقود الضمان ، رأت ان وضع برامج البحوث يتطلب حصر ما افرزه العمل العربي من أبحاث متعلقة بالتعاون العربي وقد حققت المؤسسة في هذا انجازا ملموسا اذ جمعت البحوث والدراسات التي قدمت في جل المؤتمرات والندوات العربية وصنفتها بشكل يسهل الرجوع اليها ، كما أعدت سجلا للخبراء العرب العاملين في مجال الاستثمار .

وأما عما تم اعداده من بحوث فقد تركز نشاط المؤسسة ، خلال هذا العام ، في اعداد بعض البحوث القصيرة بشأن مواضيع معينة طرحت للنقاش في مؤتمرات العمل الاقتصادي العربي المشترك وكان الهدف من هذه البحوث ابراز دور المؤسسة في تلك المجالات . ومن بين البحوث التي أعدتها المؤسسة ما يلي :-

١ - « نحو تشجيع الاستثمارات الخاصة في منطقة الخليج العربي » دراسة قدمت الى مؤتمر واقع النمو الصناعي في منطقة الخليج العربي . بغداد ٢٦ مايو ١٩٧٩ .

٢ - « دور المؤسسة العربية لضمان الاستثمار في تنمية المشروعات العربية المشتركة وتحفيز القطاع الخاص للمشاركة في تلك المشروعات » سيقدم البحث لندوة المشروعات العربية المشتركة التي دعت لها منظمة الخليج للاستشارات الصناعية .

٣ - المحاولات الدولية لتوفير الضمانات لزيادة التدفقات المالية للدول النامية .

٤ - عرض وتحليل لمؤسسات الضمان الوطنية في العالم .

٥ - دراسات للاوضاع الاقتصادية في بعض الدول العربية . مثل السودان ، عمان ، الجمهورية العربية اليمنية ، دولة الامارات العربية المتحدة .

هذا وتشارك المؤسسة كلا من الصندوق العربي للانماء الاقتصادي والاجتماعي والصندوق الكويتي للتنمية الاقتصادية العربية في الاعداد لبحث مشترك عن الاستثمار الخاص في الوطن العربي . بالاضافة لذلك أعدت المؤسسة بعض التقارير والمذكرات حول بعض الموضوعات ، منها :

١ - ملاحظات على نظام الوساطة والتحكيم لدى اتحاد المصارف العربية .

٢ - مذكرة لاجتماعات الخبراء العرب المشكلة بالامانة العامة لجامعة الدول العربية لاعداد

مشروع الاتفاقية الموحدة للاستثمار .

٣ - المؤسسة العربية لضمان الاستثمار ، التعريف بها وبنشاطها . ( دراسة تعريفية عن المؤسسة باللغات العربية والانجليزية والفرنسية ) .

#### ب - المؤتمرات والاجتماعات والمهام

حرصت المؤسسة خلال العام موضع العرض ، على الاستمرار في المشاركة في الاجتماعات والمؤتمرات المنعقدة في اطار جامعة الدول العربية ومجلس الوحدة الاقتصادية العربية واتحاد المصارف العربية والاتحاد العام لغرف التجارة والصناعة والزراعة للبلاد العربية وكذلك اجتماعات محافظي البنوك المركزية وذلك بهدف التعريف بالمؤسسة والاطلاع على مسيرة العمل الاقتصادي العربي المشترك والتنسيق مع المنظمات العربية في هذا الشأن ، كما اهتمت المؤسسة بالمشاركة في اجتماعات البنك الدولي وصندوق النقد الدولي للتعرف على الاوضاع الاقتصادية العالمية .

#### ج - الاستعانة بالخبراء

اهتمت المؤسسة بالاستعانة بالخبرة العربية للمؤسسات الكائنة بدولة المقر ووثقت صلاتها بالصندوق العربي للانماء الاقتصادي والاجتماعي وبالصندوق الكويتي للتنمية الاقتصادية العربية والمعهد العربي للتخطيط ومنظمة الاقطار العربية المصدرة للبترول ومكتب اليونيدو الاقليمي . ولقد انعكس هذا النشاط في لقاءات متعددة لخبراء تلك المؤسسات بموظفي المؤسسة ، كان هدفها التشاور وتبادل الآراء .

وفي مجال الخبرة الاجنبية ، استعانت المؤسسة بالسيد/ شاندراساكران نائب المدير العام لمؤسسة ائتمان الصادرات بالهند حيث زار المؤسسة لمدة اسبوع لبدء الرأي في شروط العقد المقترح لضمان ائتمان الصادرات .

#### د - تطوير نظام الضمان

##### ١ - تطوير عقد ضمان ائتمان الصادرات

سبق للمؤسسة ان وضعت الشروط العامة لعقد ضمان ائتمان الصادرات وذلك لمواجهة ما قد يقدم من طلبات لضمان القروض التي تقل مدتها عن ثلاث سنوات والمرتبطة بعمليات التصدير والاستيراد فيما بين الاقطار العربية وتظهر الدراسات الجارية حول هذا النوع من أنواع الضمان انه وان كان يشكل حافزا مشجعا لانتقال السلع بين البلاد العربية ، الا انه لا يكفي بذاته لاجراءات التنمية المرجوة في حجم التبادل التجاري بين الاقطار العربية ، ذلك لان الهياكل الاقتصادية القطرية تشكل عائقا في هذا السبيل من حيث كونها اقتصاديات مرتبطة بالاقتصاد الدولي وتقوم في

غالبيتها على انتاج مواد أولية ومن ثم تتجه تجارتها الخارجية أساسا الى المراكز الصناعية المتقدمة تصديرا واستيرادا لتصريف منتوجاتها من المواد الأولية ولمواجهة حاجاتها من السلع تامة الصنع ، كما انها حتى فيما حققته من تنمية صناعية لا تقوم على اساس من التكامل ، فضلا عن عدم توفر مصادر للتمويل بشروط ميسرة تمكن الصادرات العربية من أن تقف في وجه المنافسة يقف كذلك عائضا هاما في مجال تشجيع التجارة عبر الاقطار العربية . غير ان ذلك لم يمنع المؤسسة من مواصلة دراسة شروط ضمان الصادرات وتنميتها بحيث تلي صور ائتمان الصادرات المختلفة مستعينة في ذلك بالخبرة الخارجية وبانظمة الضمان الاجنبية المشابهة .

## ٢ - تطوير عقد ضمان الاستثمار المباشر

في اطار عقود الضمان القائمة تمت مراجعة واعادة صياغة عقد ضمان الاستثمار المباشر بحيث تم التمييز بين نوعين من الاستثمار المباشر اختص كل منهما بنموذج خاص للشروط العامة فثمة شروط عامة لضمان مساهمة في رأس مال شركة ونموذج آخر للشروط العامة لضمان الاستثمار المباشر .

## ٣ - اعادة التأمين

في اطار دراسة موضوع اعادة التأمين ضد المخاطر غير التجارية في أسواق التأمين الدولية ، قامت المؤسسة ببعض الاتصالات التمهيديّة ببعض الشركات المتخصصة في تلك الاسواق وجمعت بعض المعلومات والبيانات المفيدة حول هذا الموضوع وفي هذه المرحلة المبكرة يمكن القول بأن المؤشرات الاولى مشجعة علي مواصلة البحث للوصول الى نتائج ايجابية بشأن امكانية الاستفادة من خدمات اعادة التأمين في الاسواق الدولية ضد ذات المخاطر التي تغطيها المؤسسة .

## التقرير المالي

للسنة المنتهية بتاريخ ١٢/٣١/١٩٧٩

المفصل الثالث

### ١- أ- حساب الإيرادات والمصروفات ( الجدول رقم ٧ )

١- أ- ١ اجمالي الإيرادات : بلغ اجمالي الإيرادات خلال السنة ١١١ر٢٥٧ر١ ديناراً كويتياً مقابل ٨٨٨ر٧٨١ ديناراً كويتياً للسنة المالية ١٩٧٨ منها ٢٦٦ر٩٩١ ديناراً كويتياً أي نحو ٧٩٪ من اجمالي الإيرادات تمثل فوائد على الودائع وشهادات الإيداع وإيداعات تحت الطلب بالدينار الكويتي وودائع بعملات أجنبية في البنوك المحلية والخارجية وسندات بالدينار الكويتي ، ومبلغ ٢٦٠ر٦٩٢ ديناراً كويتياً أي نحو ٢٠٪ أقساط ضمان ومبلغ ٥٠ر٩٣ ديناراً كويتياً أي نحو ١٪ إيرادات أخرى .

١- أ- ٢ اجمالي المصروفات : بلغ مجموع المصروفات ٢٢٢ر٤٦٧ر٤ ديناراً كويتياً مقابل ٠٠٨ر٣٥٧ر٠ ديناراً كويتياً للسنة المالية ١٩٧٨ أي نحو ٣٧٪ من اجمالي الإيرادات ، وتمثل الرواتب ومخصصات الموظفين وقدرها ٤٠ر٤٨ر٢٤ ديناراً كويتياً حوالي ٥٣٪ من اجمالي المصروفات بينما تمثل باقي بنود المصروفات ومجموعها ٨٨٢ر٢١٨ر٠ ديناراً كويتياً نسبة ٤٧٪ من اجمالي المصروفات .

١- أ- ٣ صافي الإيرادات : بلغ فائض الإيرادات ٦٨٩ر٧٨٩ ديناراً كويتياً مقابل ٥٨٠ر٤٢٤ ديناراً كويتياً للسنة المالية ١٩٧٨ وتطبيقاً للمادة (٢٤) من الباب الخامس من اتفاقية انشاء المؤسسة العربية لضمان الاستثمار يرحل فائض الدخل الى الاحتياطي العام ، وبذلك يصبح مجموع الاحتياطي العام ١٥٤ر٢٥٢ر١ ديناراً كويتياً مقابل ٦٥ر٤٦٢ر٤ ديناراً كويتياً للسنة المالية ١٩٧٨ على نحو ما هو موضح بالجدول رقم (٧) .

### ٢- ب- الميزانية ( جدول رقم ٦ )

٢- ب- ١ الموجودات : بلغ مجموع الموجودات في نهاية السنة المالية ٣٦٧ر٨٥٦ر١ ديناراً كويتياً مقابل ٤١٠ر٥٩٥ر١ ديناراً كويتياً للسنة المالية ١٩٧٨ منها مبلغ ٥٨ر٥٨٧ر٠ ديناراً كويتياً أي نحو ٣٨٪ وودائع لأجل بالدينار الكويتي وبعملات أجنبية لدى البنوك المحلية والخارجية لاجال قصيرة . كما تبلغ الحسابات الجارية وتحت الطلب لدى البنوك المحلية حوالي ٢٠ر١٨٤ر٠ ديناراً كويتياً والفوائد المستحقة والارصدة المدينة الأخرى حوالي ٣٠٦ر٦٤٠ر٠ ديناراً كويتياً .

أما السندات المالية فتبلغ ٩٨٣ر٤٤٤ر٨ ديناراً كويتياً وتمثل ٥٧٪ من مجموع الموجودات وهي استثمارات متوسطة الاجل وجميعها مقوم بالدينار الكويتي وقابلة للتسويق .

٢- ب- ٢ المطلوبات : بلغ مجموع رأس المال والاحتياطي العام في نهاية السنة والذي يمثل مجموع حقوق الدول الاعضاء ٥٤٠ر٦٥٣ر١ ديناراً كويتياً مقابل ٩٠١ر٤٣٥ر١ ديناراً كويتياً للسنة المالية ١٩٧٨ كما يمثل حساب المخصصات والارصدة الدائنة الأخرى حوالي ٢٠٢ر٨٢٧ر٠ ديناراً كويتياً .

مساهمات الدول الأعضاء في رأس المال حتى ٣١ ديسمبر ١٩٧٩

جدول رقم ١

الدولة	دينار كويتي
دولة الامارات العربية المتحدة	١٥٠٠,٠٠٠
المملكة الاردنية الهاشمية	٥٢٥,٠٠٠
الجمهورية التونسية	١٢٥٠,٠٠٠
الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية	١٢٥٠,٠٠٠
المملكة العربية السعودية	٣٧٥٠,٠٠٠
جمهورية السودان الديمقراطية	١٢٥٠,٠٠٠
الجمهورية العربية السورية	٥٠٠,٠٠٠
الجمهورية العراقية	٥٠٠,٠٠٠
سلطنة عمان	٥٠٠,٠٠٠
فلسطين	٥٠٠,٠٠٠
دولة قطر	٢٠٠٠,٠٠٠
دولة الكويت	٣٠٠٠,٠٠٠
الجمهورية العربية الليبية الشعبية الاشتراكية	١٠٠٠,٠٠٠
الجمهورية اللبنانية	٥٠٠,٠٠٠
جمهورية مصر العربية	١٢٥٠,٠٠٠
المملكة المغربية	١٢٥٠,٠٠٠
الجمهورية الاسلامية الموريتانية	٥٠٠,٠٠٠
الجمهورية العربية اليمنية	٥٠٠,٠٠٠
جمهورية اليمن الديمقراطية الشعبية	٥٠٠,٠٠٠
المجموع الكلي لرأس المال	٢٢,٠٢٥,٠٠٠

## بيان بالتوزيع الجغرافي للعمليات

بالدينار الكويتي

نسبة حصة القطر للاجمالي	اجمالي العمليات المضمونة حتى ١٩٧٩/١٢/٣١	نسبة الزيادة التئوية	اجمالي العمليات المضمونة خلال عام ١٩٧٩	اجمالي العمليات المضمونة خلال عام ١٩٧٨	القطر المضيف
% ٣٧,٥	١٣,٥٦٩,٨٨٠	% ٦١٤	٨,٥٦٩,٨٨٠	١٢,٠٠٠,٠٠٠	الجمهورية العربية اليمنية
% ٢٧,٩	١٠,١٠٥,٢٠٠	% ٣١٨	(١) ٣,٥٥٥,٢٠٠	٨,٥٠٠,٠٠٠	جمهورية مصر العربية
%	٦,٥٠٠,٠٠٠	—	—	٥,٠٠٠,٠٠٠	جمهورية السودان الديمقراطية
% ١٢,٩	٤,٦٨٢,٥٠٠	—	٤,٦٨٢,٥٠٠	—	الجمهورية العربية السورية
% ٢,٥	٩١٧,٥٠٠	% ٣٨٢	٧٦٠,٠٠٠	١٥٧,٥٠٠	الجمهورية الاسلامية الموريتانية
% ١,٢	٤٣٠,٠٠٠	—	—	٤٣٠,٠٠٠	المملكة الاردنية الهاشمية
% ١,٠٠	٣٦٢,٥٠٠,٨٠	% ١٣,٠	١٧,٥٦٧,٥٨٠	٧,٦٣٧,٥٠٠	الاجمالي

(١) تمثل هذه القيمة عملية واحدة كانت اجراءاتها قد بدأت خلال عام ١٩٧٨ وتم توقيع العقد الخاص بها في ١٩٧٩/٣/١

## التوزيع القطاعي للعمليات

جدول رقم ٣

بالدينار الكويتي

النسبة المئوية	اجمالي القطاع خلال عام ١٩٧٩	النسبة المئوية	اجمالي القطاع حتى نهاية ١٩٧٨	التوزيع القطاعي
٪ ٨٧٫٨	١٥٤٢٥٦٤٠	٪ ١٣٫٩	٢٦٠٠٠٠٠	القطاع السياحي
٪ ٨٫٢	١٤٤٧٥٠٠	—	—	القطاع العقاري
—	—	٪ ٣٩٫١	٧٢٨٧٥٠٠	القطاع الصناعي
—	—	٪ ١٧٫٢	٣٢٠٠٠٠٠	قطاع المواصلات
٪ ٤	٦٩٤٤٤٠	٪ ٢٩٫٨	٥٥٥٠٠٠٠	قطاع الثروة الحيوانية
٪ ١٠٠	١٧٥٦٧٥٨٠	٪ ١٠٠	١٨٦٣٧٥٠٠	الاجمالي



## التوزيع النوعي للعمليات

بالدينار الكويتي

النسبة المئوية	قيمة العمليات المضمونة خلال عام ١٩٧٩	النسبة المئوية	قيمة العمليات حتى نهاية ١٩٧٨	نوع الاستثمار
% ٧١٩	١٢٦٣٨١٤٠	% ٧٤٨	١٣٩٣٧٥٠٠	
% ٢٨١	٤٩٢٩٤٤٠	% ١٦١	٣٠٠٠٠٠٠	قرض
—	—	% ٩١	١٧٠٠٠٠٠	معدات ومقاولات
% ١٠٠	١٧٥٦٧٥٨٠	% ١٠٠	١٨٦٣٧٥٠٠	الاجمالي

## كشف بعقود الضمان المبرمة

من الفترة يونيو ١٩٧٥ حتى ١٩٧٩/١٢/٣١

جدول رقم ٥

المبلغ بالدينار الكويتي *	المشروع المستفيد	نوع الاستثمار	جنسية المستثمر	القطر المضيف
٢١٠٠٠٠٠٠	فندق حدة كونكورد (١)	مباشر	كويتي	اليمن
٤٤٠٠٠٤٤٠	الشركة اليمنية للفنادق	مباشر	كويتي	
١٧٠٠٠٠٠٠	طريق صنعاء - مأرب	معدات مقاولات	كويتي	
٦٠٠٠٠٠٠	شركة سبأ للدواجن	مباشر	كويتي	
٦٠٠٠٠٠٠	شركة سبأ للدواجن	مباشر	كويتي	
٦٩٤٠٤٤٠	شركة سبأ للدواجن (٢)	قرض بالدولار	جنسيات مختلفة	
٣٤٧٥٠٠٠٠	شركة سبأ للفنادق (٣)	قرض	جنسيات مختلفة	
١٣٥٦٩٨٨٠	المجموع			
٨٠٠٠٠٠٠	الشركة العربية للالمنيوم	مباشر	كويتي	مصر
٢٩٠٠٠٠٠٠	شركة الشرق الاوسط لصناعة السجاد	مباشر	كويتي	
٢٠٠٠٠٠٠٠	الشركة اللبنانية المصرية لصناعة البلاط القيشاني والصيني	مباشر	لبناني	
٨٥٠٠٠٠٠	شركة القاهرة للدواجن	مباشر	كويتي	
٣٥٥٥٠٢٠٠	شركة الشمس للفنادق والسياحة	مباشر	جنسيات مختلفة	
١٠١٠٥٢٠٠	المجموع			
١٠٠٠٠٠٠٠	مصنع النسيج السوداني (٤)	قرض	كويتي	السودان
٥٠٠٠٠٠٠	شركة الخليج للفنادق (٥)	قرض	كويتي	
٣٥٠٠٠٠٠٠	الشركة السودانية الكويتية للدواجن	مباشر	كويتي	

\* تم احتساب سعر صرف الدولار على اساس ٢٧٨ فلسا كويتيا والفرنك الفرنسي على اساس ٦٦٧ فلسا كوين

(١) انتهى العقد بتاريخ ١٩٧٩/٤/٣٠

(٢) القرض بالدولار الامريكي وقيمه ٢٥ مليون دولار

(٣) القرض بالدولار الامريكي وقيمه ١٢٥ مليون دولار

(٤) القيمة المضمونة من القرض حتى نهاية العام ٥٠٠٠٠٠٠ دينار كويتي

(٥) القيمة المضمونة من القرض حتى نهاية العام ١٦٦٦٦٦ دينار كويتي

المبلغ بالدينار الكويتي	المشروع المستفيد	نوع الاستثمار	جنسية المستثمر	القطر المضيف
٣٠٠.٠٠٠	شركة المواصلات العامة لمديرية الجزيرة (٦)	قرض بالدولار	مصرف مشترك	
١٢٠٠.٠٠٠	شركة المواصلات العامة لمديرية الجزيرة (٧)	قرض بالفرنك الفرنسي	مصرف مشترك	
٦٥٠.٠٠٠	المجموع			
٣٣٧.٠٠٠	قرية سياحية في مدينة اللاذقية	مباشر	امارات	سوريا
٦٨٧.٥٠٠	مركز تجاري في مدينة دمشق	مباشر	امارات	
٦٢٥.٠٠٠	قرية اصطياف في الزبداني	مباشر	امارات	
٤٦٨٢.٥٠٠	المجموع			
١٥٧.٥٠٠	شركة فامو موريتانيا	مباشر	مغربي	موريتانيا
٧٦.٠٠٠	شركة افاركو موريتانيا	قرض	كويتي	
٩١٧.٥٠٠	المجموع			
٤٣٠.٠٠٠	الشركة الاردنية لتصنيع و انتاج الخشب (٨)	مباشر	كويتي	الاردن
٤٣٠.٠٠٠	المجموع			
٣٦٢٠٥٠٨٠	المجموع الكلي			

- (٦) القيمة المضمونة من القرض حتى نهاية العام ٢٦٢٥٠٠ دينار كويتي ( أصل القرض ١١ مليون دولار ) .  
(٧) القيمة المضمونة من القرض حتى نهاية العام ١٠٨٠٠٠٠٠ دينار كويتي ( أصل القرض ١٨ مليون فرنك فرنسي ) .  
(٨) خفض الحد الاقصى للضمان الى ٢٧٠٠٠٠٠ دينار كويتي .

(بيان أ)

الميزانية العمومية كما في ٣١ ديسمبر ١٩٧٩

جدول رقم ٦

	١٩٧٩	١٩٧٨
المطلوبات	دينار كويتي	دينار كويتي
المطلوبات وحقوق الاعضاء	٧٤٣٢٧	٦٦٤٩٠
دائون وأرصدة دائنة أخرى	١٢٨٥٠٠	٨٨٢٦٨
أقساط ضمان مقبوضة مقدما	-	٤٧٥١
مستحقات الاعضاء	٢٠٢٨٢٧	١٥٩٥٠٩
مجموع المطلوبات	٢٥٠٠٠٠٠	٢٥٠٠٠٠٠
حقوق الاعضاء		
رأس المال الموصى به	٢٥٠٠٠٠٠	٢٥٠٠٠٠٠
الالتزام المتعاقد عليه	٢٦٠٢٥٠٠٠	٢١٥٢٥٠٠٠
الجزء المطلوب تسديده في غضون سنتين	(٧٤٦٠٠٠٠)	(١٠٤٦٥٠٠٠)
الجزء المطلوب تسديده حتى ٧٩/١٢/٣١	١٤٥٦٥٠٠٠	١١٠٦٠٠٠٠
الجزء غير المدفوع	(١١٦٣٦١٤)	(١٠٨٦٥٦٤)
الجزء المدفوع	١٣٤٠١٣٨٦	٩٩٧٣٤٣٦
الإيرادات المرحلة للاحتياطي العام	١٢٥٢١٥٤	٤٦٢٤٦٥
مجموع حقوق الاعضاء	١٤٦٥٣٥٤٠	١٠٤٣٥٩٠١
مجموع المطلوبات وحقوق الاعضاء	١٤٨٥٦٣٦٧	١٠٥٩٥٤١٠

● ان هذه الميزانية وحسابي الإيرادات والمصروفات والاحتياطي هي بذاتها التي اعتمدها مدققو الحسابات ومن ثم يرجع الى تقريرهم وملحقاته لاستيضاح أى رقم من الأرقام الواردة فيها .

بيان الاحتياطي العام  
كما هو في ٣١ ديسمبر ١٩٧٩

جدول رقم ٧

( بيان ب )

احتياطي ١٩٧٨	احتياطي ١٩٧٩	
دينار كويتي	دينار كويتي	
٣٧,٨٨٥	٤٦٢,٤٦٥	الرصيد اول السنة
٤٢٤,٥٨٠	٧٨٩,٦٨٩	المحول من بيان الايرادات والمصروفات
٤٦٢,٤٦٥	١,٢٥٢,١٥٤	الرصيد في نهاية السنة

## بيان الإيرادات والمصروفات

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ١٩٧٩

جدول رقم ٨

(بيان جـ)

	١٩٧٩	١٩٧٨
	دينار كويتي	دينار كويتي
إيرادات استثمارات	٩٩١,٣٢٦	٦٠٠,٩٣٤
أقساط ضمان	٢٦٠,٦٩٢	١٧٤,٩١٨
إيرادات أخرى	٥٠,٩٣	٥٧,٣٦
مجموع الإيرادات	١,٢٥٧,١١١	٧٨١,٥٨٨
مصاريف عمومية وإدارية	(٤٦٧,٤٢٢)	(٣٥٧,٠٠٨)
صافي الإيرادات المرحلة للاحتياطي العام	٧٨٩,٦٨٩	٤٢٤,٥٨٠

السادة أعضاء مجلس المؤسسة العربية لضمان الاستثمار  
الكويت

برأينا أن الميزانية وبياني الاحتياطي العام والايرادات والمصروفات المرفقة تظهر بصورة عادلة المركز المالي للمؤسسة العربية لضمان الاستثمار ( مؤسسة أقطار عربية ذات شخصية قانونية مستقلة ) بتاريخ ٣١ ديسمبر ١٩٧٩ ونتيجة أعمالها للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقا للاصول المحاسبية المتعارف عليها المماثلة للاصول التي اتبعت في السنة السابقة . لقد تم فحصنا لهذه البيانات وفقا لقواعد المراقبة المتعارف عليها وقد شمل اجراء الامتحان اللازم للسجلات المحاسبية كما شمل اجراءات المراقبة الاخرى التي وجدناها مناسبة وقد حصلنا على المعلومات التي رأيناها ضرورية لاداء مهمتنا على وجه مرض .

طلال أبو غزالة وشركاه

الكويت في ٢٩ يناير ١٩٨٠